

Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/ zo dňa: 26.5.2021
Naše číslo: SU/CS 9019/2021/2/LBR
Vybavuje/ kontakt: Ing. arch. Branišová/48284107
V Bratislave dňa: 19.7.2021

OZNÁMENIE K OHLÁSENIU

Mestská časť Bratislava -Ružinov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, posúdil stavebné úpravy, ktoré dňa 26.5.2021 ohlásil

ODVOZ a LIKVIDÁCIA ODPADU, a.s., Ivánska cesta 22, 821 04 Bratislava

v zast.: Atelier ATRIO s.r.o., Rezedova 25A, 821 01 Bratislava

v zast. Ing. Arch. Ján Lučan, A. Gwerkovej 11/1538, 851 04 Bratislava

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto posúdenia podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona oznamuje, že

n e m á n á m i e t k y

proti uskutočneniu stavebných úprav

na stavbe: „Oceľová hala – vstavba skladu“

miesto stavby: Ivánska cesta 22, Bratislava, súpisné číslo 18507, na pozemku parcelné číslo 16918/6, 16918/2 katastrálne územie Ružinov

druh stavby: iná budova

účel stavby: sklad

Ide o nasledovné stav. úpravy:

Projekt navrhuje jednoduché dispozičné zmeny – stavebné úpravy vo vnútri existujúceho objektu – vyčlenenie – oddelenie časti skladu na účel skladovania dokumentácie a pod.

Navrhované zmeny nezasahujú do statickej a nosnej časti oceľovej haly. Opláštenie vstavby je riešené samonosnou konštrukciou zo sendvičových panelov a sádrokartónových deliacich priečok.

- Búracie práce – demontáž plechových dverí, odstránenie niektorých prvkov, vyrezanie otvoru pre dvere v oplášení
- Realizácia nových priečok, podláh, opláštenie, samonosný strop, nová elektroinštalácia vstavby, rozvod vody,

Stavebné práce môžu byť realizované len vtedy, ak bude zabezpečené primerané technické vybavenie a odborný dozor nad uskutočňovanými stavebnými prácami osobou, ktorá má odbornú kvalifikáciu.

Stavebník je tiež povinný dodržať všetky podmienky stanovené statikom Ing. Miroslavom Vargom v Statickom posúdení zo 2/2021.

Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia stavebného úradu stavebníkovi, pokiaľ stavebný úrad neurčil inak. Úpravy musia byť uskutočňované z vhodných stavebných materiálov a výrobkov.

Podľa § 57 ods.5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov, a stavebník je povinný dodržať pri uskutočňovaní a užívaní stavby príslušné slovenské technické normy.

Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy. Stavebník je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä zabezpečiť zneškodnenie odpadov osobou oprávnenou nakladať s odpadmi, uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, o ich zhodnotení a zneškodnení, odpad hneď po vytvorení odvieť k oprávnenému odberateľovi, zhromažďovať ho podľa druhov a zabezpečiť ho pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom.

Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutie, stanovisko, vyjadrenie, súhlas, posúdenie, prípadne iné opatrenie dotknutého orgánu štátnej správy vyžadované osobitným predpisom.



Ing. Martin Chren
starosta

Mestská časť Bratislava - Ružinov
Mierová 21
827 05 Bratislava 212

Doručuje sa

- 1. ODVOZ a LIKVIDÁCIA ODPADU, a.s., Ivánska cesta 22, 821 04 Bratislava**
v zast.: Atelier ATRIO s.r.o., Rezedova 25A, 821 01 Bratislava
v zast. Ing. Arch. Ján Lučan, A. Gwerkovej 11/1538, 851 04 Bratislava